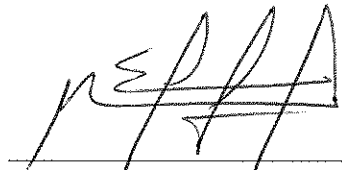


Estados Financieros
Gas Natural Atlántico, S. de R. L. y Costa Norte LNG Terminal, S. de R. L.
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018

(No auditados)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Bolinaga', written over a horizontal line.

Miguel Bolinaga
Gerente General

Gas Natural Atlántico, S. de R. L. y Costa Norte LNG Terminal, S. de R. L.

Balances Generales Combinados

Al 31 de diciembre de 2018

(Cifras expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS		
Activos a corto plazo		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 429	\$ 811
Efectivo restringido	7,124	1
Cuentas por cobrar:		
Clientes	45,907	-
Compañías afiliadas	94	-
Compañías relacionada	538	500
Otras cuentas por cobrar	543	11
Inventarios	2,473	-
Impuesto sobre la renta pagado por anticipado	33	31
Activo instrumento financiero derivado	1,787	-
Gastos pagados por anticipado	32,617	1,952
Total de activos a corto plazo	91,545	3,306
Activos a largo plazo		
Equipos de generación, facilidad GNL, muelle y tubería	879,775	683,091
Efectivo restringido	1,126	44,775
Activos intangibles, netos	80	5
Impuesto sobre la renta diferido	3,710	-
Activo instrumento financiero derivado	15,893	13,628
Otros activos	719	1,437
Total de activos a largo plazo	901,303	742,936
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 992,848	\$ 746,242

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos a corto plazo		
Cuentas por pagar:		
Proveedores	\$ 68,149	\$ 78,288
Compañías afiliadas	2,968	489
Intereses acumulados por pagar	10,308	6,051
Impuesto sobre la renta por pagar	1,347	29
Pasivo instrumento financiero derivado	59	287
Gastos acumulados por pagar y otros pasivos	3,085	1,975
Préstamo por pagar	500,158	336,060
Total de pasivos a corto plazo	586,074	423,179
Pasivos a largo plazo		
Prima de antigüedad	176	121
Ingresos diferidos	19,501	13,002
Pasivo instrumento financiero derivado	447	-
Impuesto sobre la renta diferido	-	4,267
Total de pasivos a largo plazo	20,124	17,390
PATRIMONIO		
Capital autorizado	382,800	313,700
Capital adicional pagado	158	119
Déficit acumulado	(8,307)	(17,039)
Otras utilidades integrales acumuladas	11,999	8,893
Total de Patrimonio	386,650	305,673
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	\$ 992,848	\$ 746,242

Gas Natural Atlántico, S. de R. L. y Costa Norte LNG Terminal, S. de R. L.

Estados de Resultados Combinados

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018

(Cifras expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos		
Venta de energía	\$ 83,786	\$ -
Ventas a afiliadas	2,904	-
Total de ingresos	<u>86,690</u>	<u>-</u>
Costos y gastos de operación		
Consumo de combustible	29,065	-
Compras de energía	9,944	-
Costo de venta de combustible	1,876	-
Costo de transmisión	1,311	-
Depreciación y amortización	10,342	71
Gastos operativos, generales y administrativos	23,211	5,781
Total de costos y gastos de operación	<u>75,749</u>	<u>5,852</u>
Utilidad (pérdida) en operaciones	10,941	(5,852)
Otros ingresos (gastos)		
Ingresos por intereses	808	382
Gastos de intereses	(10,474)	(3,122)
Otros ingresos	9	-
Otros gastos	4	-
Total gastos, neto	<u>(9,653)</u>	<u>(2,740)</u>
Utilidad (pérdida) antes de impuesto sobre la renta	1,288	(8,592)
Impuesto sobre la renta gasto	(7,444)	390
Utilidad (pérdida) neta	<u>\$ 8,732</u>	<u>\$ (8,982)</u>
Otras utilidades (pérdidas) integrales acumuladas:		
Cambio en el valor razonable del derivado	\$ 3,919	\$ (3,543)
Impuesto diferido	(813)	\$ (370)
Otras utilidades (pérdidas) integrales	3,106	(3,913)
Total utilidades (pérdidas) integrales del año	<u>\$ 11,838</u>	<u>\$ (12,895)</u>

Gas Natural Atlántico, S. de R. L. y Costa Norte LNG Terminal, S. de R. L.
 Estados de Cambios en el Patrimonio Combinados
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018

(Cifras expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Autorizado	Capital Adicional Pagado	Déficit acumulado	Otras utilidades integrales acumuladas	Total de patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2017	\$ 213,300	\$ 46	\$ (8,057)	\$ 12,806	\$ 218,095
Pérdida neta	-	-	(8,982)	-	(8,982)
Contribución de capital	100,400	-	-	-	100,400
Compensación basada en acciones	-	73	-	-	73
Cambio en el valor razonable del instrumento derivado	-	-	-	(3,543)	(3,543)
Impuesto diferido	-	-	-	(370)	(370)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	\$ 313,700	\$ 119	\$ (17,039)	\$ 8,893	\$ 305,673
Saldos al 1 de enero de 2018	\$ 313,700	\$ 119	\$ (17,039)	\$ 8,893	\$ 305,673
Utilidad neta	-	-	8,732	-	8,732
Contribución de capital	-	-	-	-	-
Compensación basada en acciones	69,100	39	-	-	69,139
Cambio en el valor razonable del instrumento derivado	-	-	-	3,919	3,919
Impuesto diferido	-	-	-	(813)	(813)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	\$ 382,800	\$ 158	\$ (8,307)	\$ 11,999	\$ 386,650

Gas Natural Atlántico, S. de R. L. y Costa Norte LNG Terminal, S. de R. L.
Estado de Flujos de Efectivo Combinados
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(Cifras expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Utilidad (pérdida) neta	\$ 8,732	(8,982)
Partidas para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado por las actividades de operación:		
Depreciación	10,335	70
Amortización	1	1
Amortización de otras ganancias integrales	6	-
Ingresos por intereses	(808)	(382)
Gastos de intereses	10,474	3,122
Impuesto sobre la renta	(7,444)	390
Compensación basada en acciones	39	73
Flujo de efectivo antes de los movimientos del capital de trabajo	21,335	(5,708)
Cuentas por cobrar clientes	(45,907)	-
Otras cuentas por cobrar	(115)	138
Inventarios	(2,473)	-
Impuesto sobre la renta, neto	(32)	(57)
Gastos pagados por anticipado	(31,266)	346
Cuentas por cobrar -compañías afiliadas	(94)	2,467
Cuentas por cobrar -compañías relacionadas	(38)	(375)
Cuentas por pagar -compañías afiliadas	2,438	(3,729)
Cuentas por pagar	(3,177)	(6,501)
Gastos acumulados por pagar y otros pasivos	1,108	531
Prima de antigüedad por pagar, netos de pagos	55	94
Ingresos diferidos activos	-	(1,442)
Ingresos diferidos pasivos	6,502	6,473
Intereses recibidos	848	382
Comisión por compromiso pagada	(1,612)	(1,013)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(52,428)	(8,394)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Aportes al fondo de cesantía	(145)	(95)
Adquisición de activos intangibles, netos	(76)	-
Anticipos para la adquisición de activo fijo	(23)	(4,170)
Adquisición de activo fijo	(202)	(99)
Construcciones en proceso	(109,847)	(315,601)
Efectivo restringido	36,526	(11,396)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(73,767)	(331,361)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Intereses pagados	(1,401)	-
Fondos procedentes de préstamos	162,140	261,500
Pago de costos de financiamiento	(942)	(2,012)
Pago de financiación por la compra de equipos	(103,084)	(19,463)
Aporte a capital	69,100	100,400
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	125,813	340,425
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(382)	670
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	811	141
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	\$ 429	\$ 811